

УДК 347/87

ВИНДИКАЦИОННЫЙ ИСК КАК СПОСОБ ЗАЩИТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

И. С. Чалевич

*курсант 2 курса факультета милиции
Могилевского института МВД Республики Беларусь
Научный руководитель: И. В. Муравьев,
старший преподаватель кафедры правовых дисциплин
Могилевского института МВД Республики Беларусь*

Виндикационный иск — это один из гражданско-правовых способов защиты права собственности, который направлен на истребование имущества из чужого незаконного владения (ст. 282 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК)) [1].

Предметом виндикационного иска является конкретная вещь, которая имеется в наличии на момент его предъявления и у истца присутствуют необходимые доказательства принадлежности ему данного имущества.

Для предъявления такого иска необходимо учитывать ряд моментов, от которых зависит возможность удовлетворения исковых требований (ст. 283 ГК):

1. От того, каким по сути является незаконное владение (добросовестное или недобросовестное).
2. Возмездным или безвозмездным способом перешло такое имущество к приобретателю.
3. По воле или помимо воли собственника имущество перешло к приобретателю [1].

Гражданское право использует два вида незаконного приобретения имущества — добросовестное и недобросовестное.

Незаконный недобросовестный приобретатель — это лицо, которое должно было знать или знало, что оно не имело прав на приобретение такого имущества, но все равно его приобрело (скупка краденого).

Незаконный добросовестный приобретатель — лицо, которое во время приобретения вещи не знало и не могло знать о незаконности таких действий.

У недобросовестного приобретателя вещь можно истребовать всегда. Он обязан также возратить и доходы за все время владения ею. У добросовестного приобретателя собственник вправе истребовать вещь:

- если имущество безвозмездно приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать;

– если имущество приобретено возмездно, то виндикация может иметь место при утере имущества собственником или лицом, которое владело им на законных основаниях, либо было похищено у собственника или иного законного владельца, либо перешло к другим помимо их воли.

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь [Электронный ресурс] : 7 дек. 1998 г., № 218-З : принят Палатой представителей 28 окт. 1998 г. : одобр. Советом Респ. 19 нояб. 1998 г. Доступ из информ.-поисковой системы «ЭТАЛОН». [Вернуться к статье](#)